

KOMUNIKAT

W związku z nowelizacją ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, która doprecyzowuje obowiązki Spółdzielni Mieszkaniowych i Wspólnot Mieszkaniowych dotyczące nowego systemu gospodarowania odpadami komunalnymi Prezydent Miasta Opola informuje, że od 1 lutego 2015 r. (dzień wejścia w życie ustawy):

- osoby dysponujące odrębnym prawem własności do lokalu w budynku wielolokalowym powinny poinformować Spółdzielnię Mieszkaniową, Wspólnotę Mieszkaniową (Zarząd Wspólnoty), lub inny podmiot, z którym Wspólnota Mieszkaniowa zawarła stosowną umowę o liczbie osób zamieszkujących lokal wraz ze sposobem gromadzenia odpadów komunalnych;
- osoby dysponujące spółdzielczym lokatorskim prawem do lokalu lub spółdzielczym własnościowym prawem do lokalu, które złożyły deklarację do Urzędu Miasta Opola, powinny poinformować Spółdzielnię Mieszkaniową, Wspólnotę Mieszkaniową (Zarząd Wspólnoty) lub inny podmiot, z którym Wspólnota Mieszkaniowa zawarła stosowną umowę o liczbie osób zamieszkujących lokal wraz ze sposobem gromadzenia odpadów komunalnych.

Na podstawie przekazanych danych Spółdzielnia Mieszkaniowa bądź Wspólnota Mieszkaniowa złoży „zbiorczą” deklarację obejmującą wszystkie lokale w budynkach wielolokalowych. Mieszkańcy poszczególnych lokali od lutego 2015 r. opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi ponosić będą do Spółdzielni Mieszkaniowej lub Wspólnoty Mieszkaniowej, a podmioty te uiszczają opłatę do Urzędu Miasta Opola. Również zmiany w liczbie osób zamieszkujących lokal należy zgłaszać Spółdzielni Mieszkaniowej, Wspólnocie Mieszkaniowej (Zarządowi Wspólnoty) lub innemu podmiotowi, z którym Wspólnota Mieszkaniowa zawarła stosowną umowę.

Jednocześnie informuję, że w/w osoby, które złożyły deklarację do Urzędu Miasta Opola, otrzymają listem poleconym za zwrotnym potwierdzeniem odbioru postanowienia o wszczęciu postępowania podatkowego, a następnie decyzje określające wysokość opłaty na „0” zł. Procedura ta jest niezbędna do ustania zobowiązania, które wynika z deklaracji tych osób.

W związku z powyższymi pismami osobiste stawiennictwo w Urzędzie nie jest wymagane, a dodatkowe informacje można uzyskać pod nr telefonu: **77 54 11 339 albo 77 45 11 874 (Urząd Miasta Opola)**

Powyższe nie dotyczy najemców lokali użytkowych, dla których zasady składania deklaracji i uiszczania opłaty nie zmieniają się.

z up. Prezydenta Miasta

Mirosław Pietrucha
Z-ca Prezydenta Miasta