

Plan funduszu remontowego Administracji Osiedla Nr II na 2024r.**Nieruchomość EA II/M/1****ul. Bytnara 14-20, 15-21; ul. Hubala 17**

L.p.	WYSZCZEGÓLNIENIE	ADRES	ILOŚĆ WG PLANU
I	ROBOTY DEKARSKO BLACHARSKIE		
II	ROBOTY MALARSKIE		
III	ROBOTY TERMOMODERNIZACYJNE		
IV	ROBOTY INSTALACYJNE		
1.	Wymiana wodomierzy w ramach legalizacji	Jana Bytnara "Rudego" 14, 15, 16, 19, 20	1112 szt.
V	INNE ROBOTY OGÓLNOBUDOWLANE		
1.	Remont wiatrolapów - roboty tynkarsko-malarskie	Jana Bytnara "Rudego" 16A-D,	4 szt.
2.	Wymiana stolarki okiennej na łączniku między budynkami przy ul. J. Bytnara Rudego 17 a J. Bytnara Rudego 20A	Jana Bytnara Rudego 20A	2 szt.
3.	Wykonanie wiaty śmietnikowej	mjr Hubala 17B, Jana Bytnara Rudego 21A	2 kpl.
4.	Likwidacja zsyków	Jana Bytnara Rudego 17	11 kondygnacji
		mjr Hubala 17A	11 kondygnacji
5.	Renowacja - mycie elewacji ściany szczytowej z pleśni, glonów	Jana Bytnara Rudego 16D	162 m2
6.	Remont chodnika	Jana Bytnara Rudego 15	180 m2
7.	Wymiana drzwi wewnętrznych na klatkach schodowych i korytarzach	Jana Bytnara Rudego 17	4 szt.
VI	ROBOTY ELEKTRYCZNE		
1.	Wymiana wentylatorów dachowych	Jana Bytnara Rudego 14, 16	11 szt.
VII	UTRZYMANIE MAŁEJ ARCHITEKTURY		
1.	Remont ławek i placów zabaw po przeglądach budowlanych wraz z wymianą uszkodzonego urządzenia zabawowego	cała nieruchomość	2 place zab. 1 boisko
VIII	REMONTY DŹWIGÓW		
1.	Splata rat na wymianę dźwigów ODA i MDA	Jana Bytnara "Rudego" 21A, mjr Hubala 17A	4 szt.
IX	UTRZYMANIE MIENIA OGÓLNOŚPÓLDZIELCZEGO		
1.	Remont nawierzchni po zimie	cała nieruchomość	80 m2
2.	Malowanie pasów - oznakowanie poziome	cała nieruchomość	180 m2
	RAZEM		

powierzchnia eksploatacji 41.191,27 m2

ROZLICZENIE FINANSOWE FUNDUSZU REMONTOWEGO		KWOTA
		WG PLANU
1. Stan na dzień 01.01.2024, z tego:		-945 571,55
- efekt rozliczenia robót / zgromadzone środki		-945 571,55
2. Przychody funduszu remontowego, z tego:		#ADR!
- odpis na fundusz remontowy (2 zł)		988 590,48
- uzyskane środki na utylizację azbestu		#ADR!
3. razem B.O. + przychody		#ADR!
4. Koszty funduszu remontowego		#ADR!
5. Stan końcowy na dzień 31.12.2024r.		#ADR!