

Plan funduszu remontowego Administracji Osiedla Nr II na 2024r.**Nieruchomość EA II /M/3****ul. Hubala 1, 3, 5, 13, 12-20; ul. Pużaka 20-48**

L.p.	WYSZCZEGÓLNIENIE	ADRES	ILOŚĆ WG PLANU
I	ROBOTY DEKARSKO BLACHARSKIE		
II	ROBOTY MALARSKIE		
III	ROBOTY TERMOMODERNIZACYJNE		
IV	ROBOTY INSTALACYJNE		
1.	Remont wewnętrznej instalacji wody zimnej, ciepłej i cyrkulacji: - wymiana pionów wody zimnej, ciepłej i cyrkulacji	mjr Hubala 20	19 pionów
	- wymiana poziomów wody zimnej, ciepłej i cyrkulacji	mjr Hubala 20	1 bud.
2.	Wymiana wodomierzy w ramach legalizacji	mjr Hubala 14, Pużaka 20, 22, 24, 26, 28, 30 Pużaka 32, 34, 36, 38, 40, 42, 44, 46, 48	763 szt.
V	INNE ROBOTY OGÓLNOBUDOWLANE		
1.	Remont elewacji południowo - wschodniej wraz z remontem loggii i wymianą płyt osłonowych balustrad - etap VI	mjr Hubala 12a	538,6 m2/ 8 loggii
2.	Remont elewacji południowej, części elewacji zachodniej - etap V	mjr Hubala 5e-f	466,3 m2/ 0 loggii
3.	Remont pokrycia wiatrolapów	mjr Hubala 12A, 20A	2 szt.
4.	Montaż pochwyty przy zejściu do piwnicy	Pużaka 42, 44, 46, 48	10 szt.
5.	Renowacja - mycie elewacji ściany szczytowej z pleśni, glonów	Pużaka 20, 22, 24	1895 m2
6.	Naprawa kominów - czapy kominowe, tynki	Pużaka 20, 22, 24, 26, 28	32 szt
7.	Wymiana drzwi wewnętrznych na klatkach schodowych i korytarzach	mjr Hubala 18, 20	6 szt.
VI	ROBOTY ELEKTRYCZNE		
1.	Wymiana wentylatorów	mjr Hubala 18	7 szt.
VII	UTRZYMANIE MAŁEJ ARCHITEKTURY		
1.	Remont ławek i placów zabaw	cała nieruchomość	6 placów zab. 1 boisko
VIII	REMONTY DŹWIGÓW		
1.	Wymiana dźwigów ODA i MDA wraz z wymianą drzwi przystankowych, modernizacja zasilania oraz likwidacja wyłącznika dźwigów	mjr Hubala 18A	2 szt.
2.	Splata rat na wymianę dźwigów	mjr Hubala 1, 12D, 18C, 20A	6 szt.
IX	UTRZYMANIE MIENIA OGÓLNOŚPÓLDZIELCZEGO		
1.	Remont nawierzchni po ziemie	cała nieruchomość	40 m ²
2.	Malowanie pasów - oznakowanie poziome	cała nieruchomość	220 m2
	RAZEM		

powierzchnia eksploatacji 49.903,57 m2