

Plan funduszu remontowego Administracji Osiedla Nr III na 2025 r.**Nieruchomość EAIII/M/4****ul. Zawiszków 1-14, Batalionu Parasol 1-21**

L.p.	WYSZCZEGÓLNIENIE	ADRES	ILOŚĆ WG PLANU
I	ROBOTY DEKARSKO BLACHARSKIE		
1.	Remont i konserwacja pokryć dachowych wraz z obróbkami, wymianą wpustów oraz instalacji odgromowej	ul. Zawiszków 1, 5-7, 12-14	1588 m2
II	ROBOTY MALARSKIE		
III	ROBOTY TERMOMODERNIZACYJNE		
IV	ROBOTY INSTALACYJNE		
V	INNE ROBOTY OGÓLNOBUDOWLANE		
1.	Naprawy płyt loggii wynikające z bieżących przeglądów oraz zgłoszeń lokatorów	ul. Zawiszków 5,7,9,11, ul. Batalionu Parasol 1-21	5 szt.
2.	Dostawa i montaż kratki wentylacyjnych stropodachów wentylowanych	ul. Zawiszków 1-14 ul. Batalionu Parasol 1-21	60 szt.
3.	Dostawa i montaż kołców Anty-Plak na obróbkach blacharskich dachów	ul. Zawiszków 1-14 ul. Batalionu Parasol 1-21	100 m
4.	Uzupełnienie uszczelnienia złączy ścian zewnętrznych wynikające z bieżących przeglądów oraz zgłoszeń lokatorów	ul. Zawiszków 1-14 ul. Batalionu Parasol 1-21	40m
5.	Remont płyt loggi i balustrad wraz z usunięciem azbestu	ul. Zawiszków 3	77 szt.
6.	Demontaż azbestowej rury zsykowej	ul. Zawiszków 6 ul. Batalionu Parasol 13, 19	95 m
VI	ROBOTY ELEKTRYCZNE		
VII	UTRZYMANIE MAŁEJ ARCHITEKTURY		
1.	Naprawa nawierzchni ulic, malowanie pasów,	ul. Zawiszków 1-14 ul. Batalionu Parasol 1-21	wg potrzeb
2.	Dostawa i montaż ławek, koszy na śmieci, słupków drogowych, stojaków rowerowych	ul. Zawiszków 1-14 ul. Batalionu Parasol 1-21	5 szt.
VIII	REMONTY DŹWIGÓW		
1.	Wymiana dźwigów ODA i MDA wraz z wymianą drzwi przystankowych	ul. Zawiszków 6 ul. Batalionu Parasol 13, 17, 19	4 szt.
IX	UTRZYMANIE MIENIA OGÓLNOŚPÓLDZIELCZEGO		
1.	Naprawa nawierzchni parkingów i ulic po ziemi	wzdłuż Szarych Szeregów -Sosnkowskiego oraz Zawiszków - Pużaka	wg potrzeb
2.	Remont dwóch zatok parkingowych	ul. Szarych Szeregów	322 m2
	RAZEM		

powierzchnia eksploatacji 45 892,40 m2